

ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE DE PRE SAINT-NOM

Compte Rendu de la Réunion du Comité Syndical du 11 décembre 2019

à partir de 14 h 00 chez Marie et André VAURIE

Etaients présents : Mesdames M.O.AZAÏS, M.MOULLIET, N. PAILLAS, I. TESTAS et L.TUAL
Messieurs K.KURZWEIL, V. MASCLE, Ph. MEAD, J.F. MONNET et A. VAURIE

Absents excusé : Monsieur J. REPUSSARD

Invités : Messieurs P. MOULLIET et J.C.TUAL

Sujets abordés :

1) Compte rendu de la réunion du 10 octobre 2019

Après suppression de la phrase concernant « les vigiles » du chapitre 10, le compte rendu de la réunion du 10 octobre 2019 est adopté.

2) Finances - Trésorerie

Philip MEAD nous informe que la trésorerie est saine et qu'il y a actuellement :

76,670.01 € sur le Livret A
65,103.66 € sur le Livret B et
11,689.64 € sur le Compte Courant.

3) Préparation Budget 2020

Les membres du Comité préparent le Budget 2020 point par point. Il sera présenté par Philip MEAD lors de l'A.G. le jeudi 26 mars prochain.

4) STATUTS /CDC

André VAURIE a pris rendez-vous avec Maître TYL, Notaire à VILLEPREUX, le 17 décembre prochain. En compagnie de Vincent MASCLE, ils lui demanderont de bien vouloir faire les démarches nécessaires pour que nos Statuts + CDC approuvés au cours de l'AGO du 2 avril 2019, remplacent et annulent tous les textes (Statuts + CDC) qui ont été déposés au Service de la Publicité Foncière (ex-Bureau des Hypothèques) à Versailles par le promoteur K.& B. en novembre 1973.

5) Cas des deux villas « Millepertuis ».

La situation des deux villas « Allée des Millepertuis » ne posant pas de problème actuellement, le Comité décide de laisser la situation en l'état pour l'instant.

6) Nos Égouts

Lors d'une importante pluie cet été, nos égouts d'eaux usées ont débordé sur l'arrière des

maisons du fond des Saules, en particulier au 12, allée des Saules. La cause de ce débordement est sans doute le résultat des eaux de toiture qui vont directement dans les égouts d'eaux usées, ce qui est strictement interdit. A l'avenir, une étude générale des eaux pluviales devrait être entreprise.

D'autre part, l'inspection vidéo effectuée par la Mairie a constaté un bouchon important au niveau du 54 AFM. Il serait utile de faire une étude complète du réseau dans un avenir prochain.

7) Réfection de la voirie en 2020.

Une partie importante de la voirie a été refaite en 2019. En 2020, les travaux seront limités au bouchage des fissures les plus visibles.

Une nouvelle tranche sera rénovée à partir de 2021, notre FONDS POUR TRAVAUX étant reconstitué.

8) Nouveaux panneaux de signalisation.

Il reste quelques dizaines de nouveaux panneaux à commander et à poser. J.F. MONNET doit se charger de reprendre contact avec l'entreprise « Signature ».

Le budget 2020 en tiendra compte.

9) Espaces Verts

Le Comité décide d'augmenter le Budget Espaces Verts en 2020, pour prendre en charge les travaux d'élagage.

10) Flash Infos de fin d'Année

André VAURIE propose de préparer un Flash Infos pour les vœux de fin d'Année + information sur la « Galette des Rois.»

11) Galette des Rois

Le Comité a voté pour organiser une nouvelle « Galette des Rois » le **dimanche 19 janvier 2020** au Centre Culturel J.K.M.

12) Prochaine AGO

La prochaine **AGO** est prévue le **jeudi 26 mars 2020 à 19h30** à la Mairie.

La séance est levée à 17 h

Le Secrétaire

Le Trésorier

Le Président

I. TESTAS

P. MEAD

A. VAURIE